

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Pazinu**
Poslovni broj spisa : **St-456/2023**
Dužnik: **MED I MLIJEKO j.d.o.o. u stečaju,**
OIB: 99300557034, Pula, Prilaz Barake 6

I/ TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.11.2024. DO 12.02.2025.

U stečajnom postupku koji se nad Stečajnim dužnikom vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu, pod poslovnim brojem: St-456/2023, a nastavno na prethodno podneseno Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase te nastavno na utvrđenja sa sjednice Skupštine vjerovnika održane 13.11.2024., stečajni upravitelj izvješćuje Skupštinu vjerovnika i Naslovljeni sud o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase u promatranom razdoblju, a sve kako slijedi.

Ad 1/ Nakon prethodno održane sjednice Skupštine vjerovnika u ovom stečajnom predmetu stečajni upravitelj je pristupio poduzimanju radnji usmjerenim na obustavu poslovanja Stečajnog dužnika i to s danom 31.12.2024. U tom smislu, stečajni upravitelj je produljio trajanje radnog odnosa s gospođom Dijanom Tadić koja je u konačnici i objavljen iz radnog odnosa kod Stečajnog dužnika s posljednjim danom poslovne 2024. godine, a nakon čega su i izvršene objave drugih usluga koje je Stečajni dužnik koristio u svom poslovanju.

Isto tako, stečajni upravitelj ističe kako je u promatranom razdoblju ostvario i nekoliko kontakata s potencijalno zainteresiranim osobama za preuzimanje ugovornih obveza po Ugovoru o leasingu za dostavno vozilo marke Ford Transit gdje je Stečajni dužnik bio korisnik ove leasing usluge, međutim ovakva promjena osobe korisnika leasing u konačnici nije realizirana zbog nemogućnosti dogovora oko ispunjenja preostalih obveza odnosno budućih uvjeta. Stoga je, a prema prethodnom dogovoru i uputi davatelja leasinga BKS leasing Croatia d.o.o., stečajni upravitelj i to 31.12.2024. izvršio povrat predmeta leasinga davatelju leasinga i to neposrednom predajom ovog vozila društvu TRCZ AUTOMOBILI d.o.o.

Slijedom svega gore navedenog, stečajni upravitelj ističe kako je s posljednjim danom poslovne 2024. godine kod Stečajnog dužnika obustavljeno poslovanje te će stečajni upravitelj u ovom stečajnom postupku nastaviti s radnjama isključivo usmjerenim na unovčenje stečajne mase s ciljem namirenja stečajnih vjerovnika.

Ad 2/ Vezano uz unovčenje imovine Stečajnog dužnika, stečajni upravitelj ističe kako do današnjeg dana još uvijek nije podmireno potraživanje Stečajnog dužnika od dužnika Thaddeus j.d.o.o., OIB: 46312821283, Hrvatska Dubica, Ulica Petra Zrinskog 43, a s osnova prodanog alata i to za ukupan iznos od 2.100,00 EUR (1.680,00 EUR + PDV). Stečajni upravitelj nakon održane sjednice Skupštine vjerovnika u ovom stečajnom postupku nije pristupio pokretanju postupka prisilne naplate ovog duga iz razloga što je račun dužnika Thaddeus j.d.o.o. u neprekidnoj blokadi još od 20.11.2024. te isti smatra kako nije oportuno

generirati ovakve ovršne troškove s obzirom na neizvjesnost naplate ovog duga uslijed evidentne nelikvidnosti na strani dužnika Thaddeus j.d.o.o.

Umjesto pokretanja ovakvog ovršnog postupka, stečajni upravitelj je u komunikaciji s gospođom Dijanom Tadić (supruga gospodina Ljubiše Tadića koji je osnivač i odgovorna osoba društva Thaddeus j.d.o.o) došao do kompromisnog zaključka da se predmetni alat vrati Stečajnom dužniku te da potom stečajni upravitelj pristupi pronalasku novog kupca za ovu imovinu. Zbog narušenih obiteljskih odnosa i otežane međusobne komunikacije između gore navedenih, ovaj problem još uvijek nije riješen odnosno posljedično ova imovina još uvijek nije vraćena Stečajnom dužniku, međutim gospođa Dijana Tadić je iskazala volju u kompromisnom rješavanju ovog problema s obzirom da je ista svjesna kako je predmetni stečajni postupak nastupio kao posljedica njezinih loših poslovnih odluka te ista stoga ne bježi od vraćanja dugova i namirenja stečajnih vjerovnika.

Nastavno na gore navedeno, gospođa Dijana Tadić je ujedno i predložila stečajnom upravitelju da isti razmotri i pred Skupštinu vjerovnika iznese prijedlog unovčenja ugostiteljskog inventara (stolovi, stolice, čaše i ledomat) prodajom istog društvu LA-VOR PROPERTY d.o.o., a koje društvo je i vlasnik poslovnog prostora gdje se obavlja ugostiteljska djelatnost Stečajnog dužnika te će stoga potencijalno i imati interes za kupnju ovakvog ugostiteljskog inventara. Predmetni ugostiteljski inventar ne predstavlja profesionalnu ugostiteljsku opremu već je isti nabavljen u trgovačkim centrima s ponudom prodajnog asortimana široke potrošnje, a radi čega nije moguće niti komparirati cijene ove opreme s cijenama profesionalne ugostiteljske opreme i inventara. Isto tako, stečajni upravitelj smatra kako je predmetnu ugostiteljsku opremu svrhovito unovčiti što je prije moguće, a kako za Stečajnog dužnika ne bi nastali novi troškovi skladištenja ove imovine (plaćanje zakupa) koji bi u nekoliko mjeseci zasigurno premašili vrijednost iste.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj smatra kako bi u interesu vođenja ovog stečajnog postupka bilo najsvrsishodnije ponuditi predmetni ugostiteljski inventar društvu LA-VOR PROPERTY d.o.o po slobodno procijenjenoj vrijednosti od 1.100,00 EUR + PDV. Ukoliko društvo LA-VOR PROPERTY d.o.o. ne bi bilo zainteresirano preuzeti ovaj ugostiteljski inventar, stečajni upravitelj predlaže pristupiti unovčenju istog na način da na specijaliziranim mrežnim stranicama (www.sudacka-mreza.hr (web stečaj) i/ili njuškalo.hr) oglasi prodaju ove imovine prema uvjetima koje odredi Skupština vjerovnika.

U odnosu na osobno vozilo marke Ford Ecosport MCA Groove 1.0 Ecoboost, broj šasijske oznake: WF01XXERK1JU80957, registarske oznake: PU248VU, u vlasništvu Stečajnog vjerovnika, stečajni upravitelj ističe kako je za potrebe ovog stečajnog postupka od osiguratelja SAVA OSIGURANJE d.d. pribavio službenu katalošku procjenu vrijednosti ovog vozila koja na dan podnošenja ovog Izvješća iznosi 6.897,42 EUR.

Međutim, uzimajući u obzir stanje gore navedenog osobnog vozila te usporedne podatke novog i polovnog takvog osobnog vozila koji se prodaju na specijaliziranim mrežnim stranicama za oglašavanje, stečajni upravitelj je utvrdio kako se cijene takvog tipa osobnog vozila kreću u rasponu od 9.000,00 EUR do 14.500,00 EUR, a radi čega isti predlaže da se u ovom stečajnom postupku pristupi unovčenju predmetnog osobnog vozila prikupljanjem pisanih ponuda putem web stranice www.sudacka-mreza.hr (web stečaj) po procijenjenoj vrijednosti te imovine u iznosu od 13.000,00 EUR (uključen PDV), te da u slučaju neuspjele prodaje isti nastavi s oglašavanjem prodaje iste svaki puta po cijeni umanjenoj za 5% odnosno po cijeni umanjenoj za 650,00 EUR, s time da se ista imovina ne može prodati ispod 10.400 EUR (uključen PDV).

Ad 3/ Vezano uz novčano potraživanje s osnova danih pozajmica osnivaču Stečajnog dužnika, gospođi Dijani Tadić iz Hrvatske Dubice, Ulica Petra Zrinskog 43, OIB: 38522771766, i to u ukupnom iznosu od 21.007,59 EUR, stečajni upravitelj ističe kako ga je gospođa Dijana Tadić izvijestila da se istoj mjesečno s plaće susteže odgovarajući novčani iznos na ime povrata dugova Stečajnog dužnika, a za koje obveze ista jamči osobno kao jamac plata.

Ovakvim podmirenjem obveza od strane gospođe Dijane Tadić se ujedno i namiruju odnosno biti će namirena potraživanja dijela stečajnih vjerovnika u ovom stečajnom postupku (banke), a čime ista ujedno postaje i stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda u ovom stečajnom postupku (zakonska subrogacija).

Slijedom navedenog, gospođa Dijana Tadić je stečajnom upravitelju predložila da po unovčenju imovine Stečajnog dužnika i pribavi podataka o mogućnostima namirenja stečajnih vjerovnika u ovom stečajnom postupku, pristupimo sklapanju Sporazuma o otplati duga, a u kojoj ispravi će biti utvrđen stvarni iznos preostalog neotplaćenog duga gospođe Dijane Tadić prema Stečajnom dužniku.

II/ STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika na dan podnošenja ovog Izvješća čine:

- osobno vozilo marke Ford Ecosport MCA Groove 1.0 Ecoboost, broj šasijske oznake: WF01XXERK1JU80957, registarske oznake: PU248VU;
- ugostiteljski inventar i oprema za ugostiteljstvo (stolovi, stolice, ledomat, čaše i sl.);
- novčano potraživanje s osnova danih pozajmica osnivaču Dijani Tadić iz Hrvatske Dubice, Ulica Petra Zrinskog 43, OIB: 38522771766 u iznosu od 21.007,59 EUR;
- novčano potraživanje s osnova unovčenja imovine (prodaja alata) od kupca Thaddeus j.d.o.o., OIB: 46312821283, Hrvatska Dubica, Ulica Petra Zrinskog 43, u iznosu od 2.100,00 EUR;
- novčani iznos na računu Stečajnog dužnika u iznosu od 40,28 EUR.

III/ RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju je potrebno pristupiti donošenju odluka o načinu i uvjetima unovčenja imovine Stečajnog dužnika, a radi čega stečajni upravitelj, temeljem odredbe čl. 104. st. 1. toč. 1. Stečajnog zakona, predlaže Naslovljenom sudu sazvati Skupštinu vjerovnika s dnevnim redom kako slijedi:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja te sve do sada poduzete radnje.
2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pristupi unovčenju osobnog vozila marke Ford Ecosport MCA Groove 1.0 Ecoboost, broj šasijske oznake: WF01XXERK1JU80957, registarske oznake: PU248VU, i to prikupljanjem pisanih ponuda putem web stranice www.sudacka-mreza.hr (web stečaj) po procijenjenoj vrijednosti te imovine u iznosu od 13.000,00 EUR (uključen PDV), te da u slučaju neuspjele prodaje nastavi s oglašavanjem prodaje iste svaki puta po cijeni umanjenoj za 5% odnosno po cijeni umanjenoj za 650,00 EUR, s time da se ista imovina ne može prodati ispod 10.400 EUR (uključen PDV).

3. Rasprava i donošenje odluke o načinu unovčenja materijalne imovine Stečajnog dužnika i to ugostiteljskog inventar i opreme za ugostiteljstvo
4. Rasprava i donošenje odluke o daljnjim radnjama stečajnog upravitelja vezano uz novčano potraživanje Stečajnog dužnika s osnova prodaje imovine (alata) kupcu Thaddeus j.d.o.o., OIB: 46312821283, Hrvatska Dubica, Ulica Petra Zrinskog 43 (2.100,00 EUR).

Zagreb, 12.02.2025.

Josip Pećarić, stečajni upravitelj

Prilog:

- *kataloška procjena vrijednosti osobnog vozila marke Ford Ecosport MCA Groove 1.0 Ecoboost, broj šasije: WF01XXERK1JU80957, na dan 12.02.2025.*